

UCHWAŁA NR/2021

Walnego Zgromadzenia Członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
(20 i 21 października 2021 r.)

w sprawie: *zatwierdzenia sprawozdania finansowego Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2020 rok.*

Walne Zgromadzenie Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze – tekst jednolity z dnia 19 marca 2021 (Dz. U. z 2021 r poz 648), oraz § 32 Statutu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

podejmuje uchwałę:

zatwierdzić sprawozdanie finansowe Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2020 rok, stanowiące integralną część niniejszej Uchwały , na które składają się:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego za 2020 rok,
- bilans sporządzony na 31.12.2020 roku , który po stronie aktywów i pasywów wykazuje kwotę: 14 170 186,36 zł,
- rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2020 roku do 31.12.2020 roku wykazującego:

a/ nadwyżkę przychodów netto nad kosztami gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie 84 173,14 zł,

b/ nadwyżkę kosztów netto nad przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie: 308 613,87 zł,

c/ nadwyżkę bilansową na pozostałej działalności Spółdzielni w kwocie: 170 287,36 zł netto

- informacja dodatkowa,

które zostało sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w sposób prawidłowy i rzetelny i podpisane w formie elektronicznej w dniu 31.03.2021 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

3. Uchwała została podjęta w trybie głosowania na piśmie następującą ilością głosów:

za:

przeciw:.....

w głosowaniu uczestniczyło członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podpisy czytelne członków *Kolegium Walnego Zgromadzenia:*

.....

Barbara Sokółowicz-Hajn
radca prawny

UCHWAŁA NR 2...../2021

Walnego Zgromadzenia Członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
(20 i 21 października 2021 r.)

w sprawie: *zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności w 2020 r.*

Walne Zgromadzenie Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze – tekst jednolity z dnia 19 marca 2021 (Dz. U. z 2021 r poz 648), oraz § 32 Statutu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

podjmuje uchwałę:

1. Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności w 2020 roku.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.
3. Uchwała została podjęta w trybie głosowania na piśmie następującą ilością głosów:

za:

przeciw:.....

w głosowaniu uczestniczyło członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podpisy czytelne członków *Kolegium Walnego Zgromadzenia:*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Barbara Sokolowicz-Hajn

radca prawny

UCHWAŁA NR³...../2021

Walnego Zgromadzenia Członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
(20 i 21 października 2021 r.)

w sprawie: udzielenia Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach - Ewie Kołodziej-Chycińskiej absolutorium za 2019 rok.

Walne Zgromadzenie Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze – tekst jednolity z dnia 19 marca 2021 (Dz. U. z 2021 r poz 648), oraz § 32 Statutu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

podejmuje uchwałę:

1. udzielić Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach – Ewie Kołodziej-Chycińskiej absolutorium za 2019 rok.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.
3. Uchwała została podjęta w trybie głosowania na piśmie następującą ilością głosów:
za:
przeciw:.....

w głosowaniu uczestniczyło członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podpisy czytelne członków *Kolegium Walnego Zgromadzenia:*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Barbara Sokalowicz-Hajn

radca prawny

UCHWAŁA NR⁴...../2021

Walnego Zgromadzenia Członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
(20 i 21 października 2021 r.)

w sprawie: udzielenia Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach - Ewie Kołodziej-Chyckińskiej absolutorium za 2020 rok.

Walne Zgromadzenie Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze – tekst jednolity z dnia 19 marca 2021 (Dz. U. z 2021 r poz 648), oraz § 32 Statutu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

podejmuje uchwałę:

1. udzielić Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach – Ewie Kołodziej-Chyckińskiej absolutorium za 2020 rok.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.
3. Uchwała została podjęta w trybie głosowania na piśmie następującą ilością głosów:
za:
przeciw:.....

w głosowaniu uczestniczyło członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podpisy czytelne członków *Kolegium Walnego Zgromadzenia:*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Barbara Sokółowicz-Hajn

radca prawny

UCHWAŁA NR⁵...../2021

Walnego Zgromadzenia Członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
(20 i 21 października 2021 r.)

w sprawie: udzielenia Z- cy Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach – Sylwii Bądziór absolutorium za 2020 rok.

Walne Zgromadzenie Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze – tekst jednolity z dnia 19 marca 2021 (Dz. U. z 2021 r poz 648), oraz § 32 Statutu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

podejmuje uchwałę:

1. udzielić Z-cy Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach – Sylwii Bądziór absolutorium za 2020 rok.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.
3. Uchwała została podjęta w trybie głosowania na piśmie następującą ilością głosów:

za:

przeciw:.....

w głosowaniu uczestniczyło członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podpisy czytelne członków *Kolegium Walnego Zgromadzenia:*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Barbara Sokołowicz-Hajn
radca prawny

UCHWAŁA NR⁶...../2021

Walnego Zgromadzenia Członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
(20 i 21 października 2021 r.)

w sprawie: udzielenia Z- cy Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach – Damianowi Ćmielowi absolutorium za 2020 rok.

Walne Zgromadzenie Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze – tekst jednolity z dnia 19 marca 2021 (Dz. U. z 2021 r poz 648), oraz § 32 Statutu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

podejmuje uchwałę:

1. udzielić Z-cy Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach – Damianowi Ćmielowi absolutorium za 2020 rok.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.
3. Uchwała została podjęta w trybie głosowania na piśmie następującą ilością głosów:

za:

przeciw:.....

w głosowaniu uczestniczyło członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podpisy czytelne członków *Kolegium Walnego Zgromadzenia:*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Barbara Sokalowicz-Hajn

radca prawny

UCHWAŁA NR⁴...../2021

Walnego Zgromadzenia Członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
(20 i 21 października 2021 r.)

w sprawie: udzielenia Z- cy Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach – Krzysztofowi Kaczorowskiemu absolutorium za 2019 rok.

Walne Zgromadzenie Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze – tekst jednolity z dnia 19 marca 2021 (Dz. U. z 2021 r poz 648), oraz § 32 Statutu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

podejmuje uchwałę:

1. udzielić Z-cy Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach – Krzysztofowi Kaczorowskiemu absolutorium za 2019 rok.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.
3. Uchwała została podjęta w trybie głosowania na piśmie następującą ilością głosów:


za:

przeciw:.....

w głosowaniu uczestniczyło członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podpisy czytelne członków *Kolegium Walnego Zgromadzenia:*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Barbara Sokółowicz-Hajn

radca prawny

UCHWAŁA NR⁸...../2021

Walnego Zgromadzenia Członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
(20 i 21 października 2021 r.)

w sprawie: udzielenia Z- cy Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach – Krzysztofowi Kaczorowskiemu absolutorium za 2020 rok.

Walne Zgromadzenie Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze – tekst jednolity z dnia 19 marca 2021 (Dz. U. z 2021 r poz 648), oraz § 32 Statutu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

podejmuje uchwałę:

1. udzielić Z-cy Prezes Zarządu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach – Krzysztofowi Kaczorowskiemu absolutorium za 2020 rok.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.
3. Uchwała została podjęta w trybie głosowania na piśmie następującą ilością głosów:

za:

przeciw:.....

w głosowaniu uczestniczyło członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podpisy czytelne członków *Kolegium Walnego Zgromadzenia:*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Barbara Sokółowicz-Hajn

radca prawny

UCHWAŁA NR⁹/2021

Walnego Zgromadzenia Członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

(20 i 21 października 2021 r.)

w sprawie: *podziału nadwyżki bilansowej Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2020 rok.*

Walne Zgromadzenie Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze – tekst jednolity z dnia 19 marca 2021 (Dz. U. z 2021 r poz 648), oraz § 32 Statutu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

podejmuje uchwałę:

1. nadwyżkę bilansową za rok 2020 w kwocie netto 170 287,36 zł przeznacza się na:
 - 1/ 28 790,94 zł - dofinansowanie GZM – pokrycie niedoboru wynikającego z rozliczenia wody zimnej i odprowadzenia ścieków za rok 2020,
 - 2/ 68 228,54 zł – dofinansowanie GZM – ujemne wyniki na nieruchomościach,
 - 3/ 16 412,03 zł – dofinansowanie funduszu remontowego/termomodernizacyjnego,
 - 4/ 56 855,85 zł – rozlicza się zgodnie z dyspozycją art. 5 ust 1 ustawy z dnia 15.12.2000 r o spółdzielniach mieszkaniowych (tj DZ.U 2013.1222 z późn zm) – pożytki z nieruchomości
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
3. Uchwała została podjęta w trybie głosowania na piśmie następującą ilością głosów:

za:

przeciw:.....

w głosowaniu uczestniczyło członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podpisy czytelne członków *Kolegium Walnego Zgromadzenia:*

.....

.....

.....

Barbara Sokolowicz-Hajn

radca prawny

UCHWAŁA NR¹⁰/2021

Walnego Zgromadzenia Członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
(20 i 21 października 2021 r.)

w sprawie: *zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2020 r.*

Walne Zgromadzenie Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koluszkach działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze – tekst jednolity z dnia 19 marca 2021 (Dz. U. z 2021 r poz 648), oraz § 32 Statutu Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

podejmuje uchwałę:

1. Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2020 roku.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.
3. Uchwała została podjęta w trybie głosowania na piśmie następującą ilością głosów:


za:

przeciw:.....

w głosowaniu uczestniczyło członków Koluszkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Podpisy czytelne członków *Kolegium Walnego Zgromadzenia:*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Barbara Sokolowicz-Hajn

radca prawny